



## **LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA**

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2022-12- Nr.

### **DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO UTENOS RAJONO SAVIVALDYBEI PATIKĖJIMO TEISE**

Lietuvos Respublikos finansų ministerija teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės turto perdavimo Utenos rajono savivaldybei patikėjimo teise“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projekto tikslas – perduoti valstybės turtą Utenos rajono savivaldybei (toliau – Savivaldybė) valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise valstybinei (valstybės perduotai savivaldybėms) civilinės saugos funkcijai įgyvendinti.

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Turto bankas) patikėjimo teise valdo valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą – civilinės saugos objekto vadavietės patalpą – 7/100 dalis mechaninių dirbtuvių pastato Utenoje, J. Basanavičiaus g. 122 (pastato bendras plotas – 1 624,29 kv. metro) (toliau – Vadavietės patalpa).

Turto bankas kreipėsi į Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentą prie Vidaus reikalų ministerijos (toliau – PAGD) ir savo kreipimesi, be kitų nekilnojamojo turto objektų, prašė įvertinti Vadavietės patalpos panaudojimą esant poreikiui bei nustatyti, ar ji galėtų būti naudojama kaip slėptuvė karo atveju, siekiant užtikrinti tinkamas sąlygas joje žmonėms saugiai slėptis.

PAGD informavo Turto banką, kad Vadavietės patalpa yra tinkama ir galėtų būti naudojama kaip slėptuvė karo atveju, užtikrinant tinkamas sąlygas joje žmonėms saugiai slėptis.

Turto bankas, atsižvelgdamas į PAGD pateiktą informaciją ir susidariusią situaciją dėl Rusijos Federacijos karinių veiksmų Ukrainoje, kreipėsi į Savivaldybę dėl sutikimo perimti patikėjimo teise valstybei nuosavybės teise priklausančią, Turto banko patikėjimo teise valdomą Vadavietės patalpą Savivaldybės valstybinei (valstybės perduotai savivaldybėms) civilinės saugos funkcijai įgyvendinti.

Savivaldybė informavo Turto banką, kad Vadavietės patalpos perėmimo patikėjimo teise arba savivaldos nuosavybės poreikis buvo svarstytas 2022 m. rugpjūčio 3 d. vykusiam Savivaldybės ekstremalių situacijų komisijos (toliau – SESK) posėdyje, kurio metu SESK priėmė sprendimą rekomenduoti Savivaldybės tarybai sutikti perimti Vadavietės patalpą, ją perėmus – įtraukti į Savivaldybės priedangų sąrašą.

Savivaldybės taryba 2022 m. rugsėjo 29 d. sprendimu Nr. TS-217 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą patikėjimo teise“ sutiko perimti Vadavietės patalpą valdyti, naudoti ir disponuoti ja patikėjimo teise valstybinei (valstybės perduotai

SyncConvContent6606437087525229145.tmp

savivaldybėms) civilinės saugos funkcijai įgyvendinti.

Turto bankas sutiko Vadavietės patalpą perduoti Savivaldybei valdyti, naudoti ir disponuoti ja patikėjimo teise.

Finansų ministerija pažymi, kad Vadavietės patalpos pardavimo procedūra buvo sustabdyta ir Vadavietės patalpa išbraukta iš šiuo metu parengto ir Finansų ministerijai toliau svarstyti pateikto Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo pakeitimo projekto.

Teigiamos numatomo teisinio reguliavimo pasekmės – būtų užtikrintas valstybinės (valstybės perduotos savivaldybėms) civilinės saugos funkcijos įgyvendinimas. Neigiamų pasekmių nenumatoma.

Finansų ministerija pažymi, kad Turto bankas, vykdydamas Lietuvos Respublikos centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo įstatymu jam pavestas funkcijas ir centralizuotai valdydamas Nutarimo projekte nurodytą valstybės turtą, vadovaujasi visais šiais principais: *visuomeninės naudos* (perduodamas turtas bus naudojamas kaip slėptuvė karo atveju, užtikrinant tinkamas sąlygas joje žmonėms saugiai slėptis), *efektyvumo* (užtikrintas valstybinės (valstybės perduotos savivaldybėms) civilinės saugos funkcijos tinkamas įgyvendinimas), *racionalumo* (perduodamas Savivaldybės teritorijoje esantis turtas, kurio priežiūra rūpinsis pati Savivaldybė) ir *viešosios teisės* (Nutarimo projektas neprieštarauja Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės“, nuostatomis).

Turto banko patikėjimo teise valdomo valstybės nekilnojamojo turto, kuris nėra ar nebus naudojamas jo veiklai vykdyti, perdavimas suderintas Valstybės turto informacinėje paieškos sistemoje.

Nutarimo projektu neperkeliami ir neįgyvendinami Europos Sąjungos teisės aktai.

Nutarimo projektas nėra notifikuotinas Europos Komisijai pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimą Nr. 617 „Dėl Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių patvirtinimo“.

Nutarimo projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje.

Nutarimo projektas be pastabų suderintas su Savivaldybe ir Turto banku.

Nutarimo projektą parengė Finansų ministerijos Valstybės turto valdymo departamento (direktorė Aušra Vičkauskienė, tel. (8 5) 239 0122, el. paštas Ausra.Vickackiene@finmin.lt) Valstybės turto valdymo politikos skyriaus (vedėja Laima Kalinauskienė, tel. (8 5) 239 0127, el. paštas Laima.Kalinauskiene@finmin.lt) vyriausioji specialistė Laimutė Raibienė (tel. (8 5) 239 0198, el. paštas Laimute.Raibiene@finmin.lt).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 1 lapas.
2. Lydimieji dokumentai, 15 lapų.

Finansų ministrė

Gintarė Skaistė